

Fragebogen Übertragung einer Immobilie

Mit diesem Fragebogen bereiten wir die Übertragung von Grundbesitz vor, zum Beispiel von Eltern auf Kinder (Schenkung oder vorweggenommene Erbfolge). Angaben, die Sie nicht kennen, lassen Sie bitte frei.

1. Übergeber

Übergeber 1

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Familienstand (bei Ehe: Güterstand)

Übergeber 2

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Familienstand (bei Ehe: Güterstand)

2. Erwerber

Erwerber 1

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Familienstand (bei Ehe: Güterstand)

Verhältnis zum Übergeber, z. B. Sohn, Tochter, Ehegatte

Erwerber 2

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Familienstand (bei Ehe: Güterstand)

Verhältnis zum Übergeber

3. Grundbesitz

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Grundbuch von

Blatt

Flur

Flurstück

Ungefährer Verkehrswert (EUR)

Art des Objekts

Bestehende Belastungen, z. B. Grundschulden und Darlehen

4. Gegenleistungen und Vorbehalte

Was soll vereinbart werden? (Mehrfachauswahl möglich)

- ☐ Wohnungsrecht für den Übergeber ☐ Nießbrauch ☐ Pflege- oder Versorgungsverpflichtung
☐ Übernahme von Darlehen ☐ Ausgleichszahlungen an Geschwister
☐ Rückforderungsrecht (z. B. bei Weiterverkauf oder Vorversterben) ☐ Anrechnung auf den Pflichtteil
☐ Pflichtteilsverzicht ☐ noch unklar

Erläuterungen

5. Weitere Angaben

Frühere Schenkungen an den Erwerber in den letzten zehn Jahren

Weitere Kinder des Übergebers (Name, Geburtsdatum)

6. Rückfragen und Versand

Ansprechpartner für Rückfragen

Telefon

E-Mail

Den Entwurf erhalte ich am liebsten per

☐ E-Mail ☐ Post

Bemerkungen

So geht es weiter

Bitte senden Sie den ausgefüllten Fragebogen per E-Mail an info@anwalt-verden.de, per Fax an 04231 924218 oder per Post an uns – oder bringen Sie ihn zu einem Besprechungstermin mit. E-Mails werden in der Regel unverschlüsselt übertragen; wenn Sie das vermeiden möchten, wählen Sie bitte Post oder Fax.

Bitte beachten Sie: Sobald Sie uns mit der Vorbereitung eines Entwurfs beauftragen, können Kosten entstehen – auch wenn es später nicht zur Beurkundung kommt. Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter www.anwalt-verden.de/datenschutz-notariat/.